# VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI DI PIAZZA SAN LUIGI NELLA FRAZIONE DI OCA MARINA NEL COMUNE DI TAGLIO DI PO (RO) – 1 STRALCIO - DM 11/10/2017 (PUBBL. IN G.U. SERIE GEN. N. 259 DEL 06/11/2017) - CIG: 9514067874 - CUP: F67H21006270004 - REINDIZIONE

**Importo a base d'asta (1) € 128.200,00 oltre ad € 2.400,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 130.600,00. A completamento e miglioramento dell'ambito d'intervento, il Comune di Taglio di Po ha previsto dei lavori opzionali il cui importo a base d'asta (2) pari ad € 36.000,00 oltre ad € 500,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 36.500,00.**

**Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **15** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 14:30** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

**PREMESSO CHE**:
- con Determinazione n. 285 (n. Reg. Gen. 781) del 24/11/2022 del Comune di Taglio di Po e Determina CEV n. 153/2022 del 28/11/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Taglio di Po, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi aperti di Piazza San Luigi nella frazione Oca Marina nel Comune di Taglio di Po (RO) – 1 stralcio – DM 11/10/2017 (pubbl. in G.U. serie gen n. 259 del 06/11/2017) - reindizione, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:
  - **ANESE S.R.L. (C.F./P.IVA 01848780274)**
  - **C.E.V.I.G. S.R.L. (C.F./P.IVA 01802250017)**
  - **C.G.X. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. (C.F./P.IVA 00569180292)**
  - **CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168)**
  - **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
  - **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
  - **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**
  - **IMPRESA COIS S.R.L. (C.F./P.IVA 01196620304)**
  - **SICEA S.R.L. (C.F. 00547040303/P.IVA 03452880283)**
  - **VESCOVI RENZO S.P.A. (C.F./P.IVA 00408860476)**

- in data 28/11/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV https://eprocurement.consorziocev.it, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

- in data 15/12/2022 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
- **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
- **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**

**DATO ATTO** che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

**TUTTO CIÓ PREMESSO**

Il RUP procede alle ore 14:31 con l'APERTURA DEL PLICO e con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico https://eprocurement.consorziocev.it. Procede, pertanto, a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299).** Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. Il RUP dall'analisi della documentazione amministrativa rileva la mancata compilazione della parte II sezione D) del DGUE "*Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento*"; della parte III sezione D) del DGUE "*Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore*"; della parte IV sezione A) del DGUE "*Idoneità (Art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016*". Il RUP ritiene pertanto necessario attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284).** Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386).** Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, rilevando che non risulta alcuna annotazione rilevante.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE all'interno del FVOE nel sito ANAC.

Il RUP alle ore 15:15 del 15/12/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica e dà atto della necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA**



COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

**00580810299)**, per il quale si procederà successivamente ad apporre nel sistema telematico la dicitura "**AMMESSO CON RISERVA**" e all'invio della relativa comunicazione in merito tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella

COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

# VERBALE DI GARA N. 2

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI DI PIAZZA SAN LUIGI NELLA FRAZIONE DI OCA MARINA NEL COMUNE DI TAGLIO DI PO (RO) – 1 STRALCIO - DM 11/10/2017 (PUBBL. IN G.U. SERIE GEN. N. 259 DEL 06/11/2017) - CIG: 9514067874 - CUP: F67H21006270004 - REINDIZIONE**

**Importo a base d'asta (1) € 128.200,00 oltre ad € 2.400,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 130.600,00. A completamento e miglioramento dell'ambito d'intervento, il Comune di Taglio di Po ha previsto dei lavori opzionali il cui importo a base d'asta (2) pari ad € 36.000,00 oltre ad € 500,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 36.500,00.**

**Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **21** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 11:05** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione integrativa a seguito di attivazione del soccorso istruttorio per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

**PREMESSO CHE**:
- con Determinazione n. 285 (n. Reg. Gen. 781) del 24/11/2022 del Comune di Taglio di Po e Determina CEV n. 153/2022 del 28/11/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Taglio di Po, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi aperti di Piazza San Luigi nella frazione Oca Marina nel Comune di Taglio di Po (RO) – 1 stralcio – DM 11/10/2017 (pubbl. in G.U. serie gen n. 259 del 06/11/2017) - reindizione, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:
    - **ANESE S.R.L. (C.F./P.IVA 01848780274)**
    - **C.E.V.I.G. S.R.L. (C.F./P.IVA 01802250017)**
    - **C.G.X. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. (C.F./P.IVA 00569180292)**
    - **CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168)**
    - **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
    - **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
    - **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**
    - **IMPRESA COIS S.R.L. (C.F./P.IVA 01196620304)**
    - **SICEA S.R.L. (C.F. 00547040303/P.IVA 03452880283)**
    - **VESCOVI RENZO S.P.A. (C.F./P.IVA 00408860476)**

- in data 28/11/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV https://eprocurement.consorziocev.it, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;



COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

- in data 15/12/2022 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
- **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
- **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**

**VISTO** il verbale di gara n. 1 del 15/12/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del Concorrente **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**;

**DATO ATTO** che in data 15/12/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti sopracitati assegnando il giorno 20/12/2022 ore 17:00 quale termine ultimo per la presentazione della documentazione a riscontro;

**DATO ATTO** che in data 15/12/2022 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

**DATO ATTO** che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

**TUTTO CIÓ PREMESSO**

Il RUP procede alle ore 11:06 procede a visionare la documentazione amministrativa presentata dal Concorrente.
Il RUP procede all'apertura ed esame della documentazione integrativa pervenuta da COSTRUZIONI EDILFERRO SRL rilevando che il concorrente ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

Al termine della verifica della documentazione il RUP dichiara **AMMESSI** alle successive fasi di gara tutti i concorrenti partecipanti.

Il RUP alle ore 11:09 del 21/12/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica, procedendo alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico e dando atto che si procederà senza soluzione di continuità all'apertura ed esame della documentazione economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella



COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

# VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI DI PIAZZA SAN LUIGI NELLA FRAZIONE DI OCA MARINA NEL COMUNE DI TAGLIO DI PO (RO) – 1 STRALCIO - DM 11/10/2017 (PUBBL. IN G.U. SERIE GEN. N. 259 DEL 06/11/2017) - CIG: 9514067874 - CUP: F67H21006270004 - REINDIZIONE

**Importo a base d'asta (1) € 128.200,00 oltre ad € 2.400,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 130.600,00. A completamento e miglioramento dell'ambito d'intervento, il Comune di Taglio di Po ha previsto dei lavori opzionali il cui importo a base d'asta (2) pari ad € 36.000,00 oltre ad € 500,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 36.500,00.**

**Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **21** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 11:10** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n. 285 (n. Reg. Gen. 781) del 24/11/2022 del Comune di Taglio di Po e Determina CEV n. 153/2022 del 28/11/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Taglio di Po, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi aperti di Piazza San Luigi nella frazione Oca Marina nel Comune di Taglio di Po (RO) – 1 stralcio – DM 11/10/2017 (pubbl. in G.U. serie gen n. 259 del 06/11/2017) - reindizione, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:
    - **ANESE S.R.L. (C.F./P.IVA 01848780274)**
    - **C.E.V.I.G. S.R.L. (C.F./P.IVA 01802250017)**
    - **C.G.X. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. (C.F./P.IVA 00569180292)**
    - **CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168)**
    - **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
    - **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
    - **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**
    - **IMPRESA COIS S.R.L. (C.F./P.IVA 01196620304)**
    - **SICEA S.R.L. (C.F. 00547040303/P.IVA 03452880283)**
    - **VESCOVI RENZO S.P.A. (C.F./P.IVA 00408860476)**

- in data 28/11/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV https://eprocurement.consorziocev.it, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;



COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

- in data 15/12/2022 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**
- **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F./P.IVA 03274590284)**
- **DE.MA. S.R.L. (C.F./P.IVA 01216770386)**

**VISTO** il verbale di gara n. 1 del 15/12/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del Concorrente **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299)**;

**VISTO** il verbale n. 2 del 21/12/2022 relativo all'esame della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio, dal quale si evince l'ammissione di tutti i Concorrenti alla successiva fase di gara;

**DATO ATTO** che in data 15/12/2022 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

**DATO ATTO** che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il RUP alle ore 11:10 procede sulla piattaforma telematica all'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti, composta dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 5), rilevando quanto segue:

| OPERATORE ECONOMICO | % UNICA DI RIBASSO OFFERTA |
|---|---|
| **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.** | 7,88 |
| **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l.** | 9,96 |
| **DE.MA. S.R.L.** | 5,50 |

Dall'esame risulta che la documentazione prodotta dai concorrenti risulta conforme a quanto richiesto.

Il RUP dichiara pertanto **AMMESSI** tutti i concorrenti partecipanti e procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico alle ore 11:31.

Risulta la seguente graduatoria provvisoria:

| | OPERATORE ECONOMICO | % RIBASSO OFFERTA |
|---|---|---|
| 1 | **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l.** | 9,96 |
| 2 | **COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.** | 7,88 |
| 3 | **DE.MA. S.R.L.** | 5,50 |



COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia. Il RUP ritiene comunque le offerte presentate congrue e rispettose dei CCNL di riferimento applicati, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni al riguardo.

Il RUP pertanto formula la **proposta di aggiudicazione in favore** di **Costruzioni stradali Martini Silvestro S.r.l. (C.F/P.IVA 03274590284)** con sede in Via IV Novembre n. 1232 – 35030 VO (PD) che ha offerto una percentuale **UNICA** di ribasso del **9,96%** rispetto agli importi (1) e (2) posti a base di gara, pari quindi:

- ad un importo offerto di **€ 115.431,28** oltre ad **€ 2.400,00** quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo offerto pari quindi a **€ 117.831,28** per i lavori oggetto della procedura (1);
- ad un importo offerto di **€ 32.414,40** oltre ad **€ 500,00** quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo offerto pari quindi a **€ 32.914,40** per i lavori opzionali (2).

Come indicato nella documentazione di gara, trattandosi di appalto a misura la percentuale di ribasso offerta verrà applicata a tutte le voci componenti l'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo.

Il RUP chiude la seduta alle ore 11:35 del 21/12/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella

COMUNE DI TAGLIO DI PO PROT. N. 0022357 DEL 27-12-2022 arrivo