



# COMUNE DI TAGLIO DI PO (Ro)

Piazza IV Novembre, 5 - 45019

Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

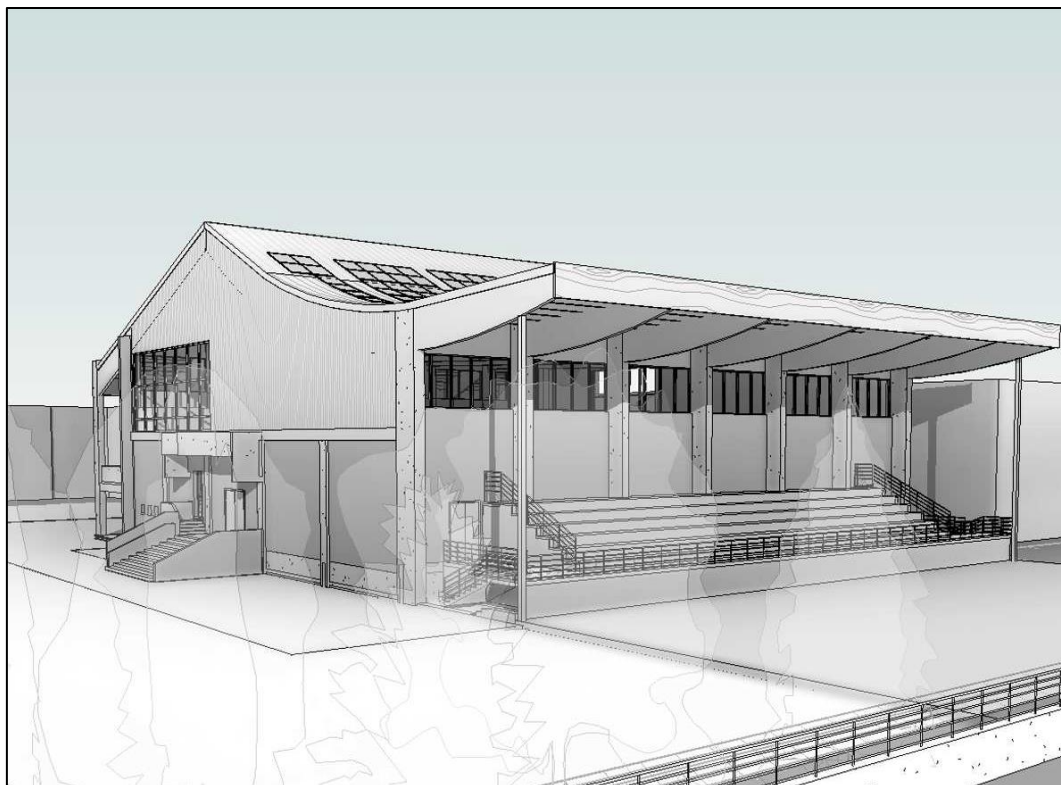
Tel 0426 347111 Fax 0426 347187 - C.F. e P. IVA 00197020290

e-mail: tecnico@comune.tagliodipo.ro.it – PEC: up.comune.tagliodipo.ro@pecveneto.it



## LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT “PALAVIGOR” – V° STRALCIO – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E OPERE DI COMPLETAMENTO

Taglio di Po (RO) – Via A. Manzoni, 1



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

IL RUP  
Dott. Alessio Mantovani

IL PROGETTISTA  
Arch. Martina Robbi

Febbraio 2020

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>ADEGUAMENTO SISMICO (SpCat 1)</b> <b>FACCIATA NORD (Cat 1)</b>			
	<b>Collegamento delle capriate lignee sui pilastri mediante staffaggi in carpenteria metallica - Lato Nord</b> Collegamento delle capriate lignee sui pilastri mediante staffaggi in carpenteria metallica - Lato Nord Collegamenti prospetto Nord	14,00		
	SOMMANO cadauno	14,00	500,00	7.000,00
	<b>Realizzazione di tirantatura metallica trasversale lato Nord</b> Realizzazione di tirantatura metallica trasversale Travi di bordo - prospetti Nord e Sud	1,00		
	SOMMANO cadauno	1,00	17.500,00	17.500,00
	<b>Realizzazione di un nuovo cordolo di sommità al di sopra delle murature di tamponamento di facciata - prospetto Nord</b> Realizzazione di un nuovo cordolo di sommità al di sopra delle murature di tamponamento di facciata - prospetto Nord Nuovo vordolo di sommità	35,00		
	SOMMANO m	35,00	300,00	10.500,00
	<b>Realizzazione di un nuovo setto di controventamento - prospetto Nord</b> Realizzazione di un nuovo setto di controventamento in calcestruzzo compreso il collegamento alle fondazioni esistenti - prospetto Nord Nuovo setto in calcestruzzo	50,00		
	SOMMANO mq	50,00	350,00	17.500,00
	<b>FACCIATA SUD (Cat 2)</b>			
	<b>Collegamento delle capriate lignee sui pilastri mediante shock transmitter ed elementi in carpenteria metallica - Lato Sud</b> Collegamento delle capriate lignee sui pilastri mediante shock transmitter ed elementi in carpenteria metallica Collegamenti prospetto Sud	7,00		
	SOMMANO cadauno	7,00	4.000,00	28.000,00
	<b>Realizzazione di tirantatura metallica trasversale lato Sud</b> Realizzazione di tirantatura metallica trasversale Lato Sud	1,00		
	SOMMANO cadauno	1,00	17.500,00	17.500,00
	<b>RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SpCat 2)</b> <b>INVOLUCRO OPACO (Cat 3)</b>			
	<b>Nuovi tamponamenti in pacchetto a secco (acquapanel)</b> Nuvoi tamponamenti coibentati su facciate preesistenti senza mpdificare la situazione statica e sismica Parete nord - chiusura finestre Parete Est Parete Ovest	57,00 210,00 185,00		
	SOMMANO m2	452,00	200,00	90.400,00
	<b>Realizzazione di cappotto isolante termico (sp=12cm)</b> Riqualificazione energetica mediante murature esistenti attraverso stesa cappotto su superfici esterne Lato Nord Lato Sud Lato Ovest Lato Est	350,00 327,00 363,00 350,00		
	Detrazione tamponamenti acquapanel	-452,00		
	Sommano positivi Sommano negativi	1.390,00 -452,00		
	SOMMANO mq	938,00	70,00	65.660,00

<b>Sostituzione montanti lignei facciata</b>				
Sostituzione montanti lignei facciata				
Travi di bordo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	21.000,00	21.000,00
<b>SERRAMENTI (Cat 4)</b>				
<b>Demolizione serramenti esterni metallici</b>				
Demolizione serramenti esterni metallici nelle facciate Nord e Sud				
Finestre Nord		57,00		
	SOMMANO mq	57,00	45,00	2.565,00
<b>Demolizione serramenti esterni in legno</b>				
Demolizione serramenti esterni in legno testate Est - Ovest				
Facciate vetrate Est ed Ovest		490,00		
	SOMMANO m2	490,00	30,00	14.700,00
<b>Realizzazione nuova struttura di sostegno dei serramenti di facciata</b>				
Realizzazione nuova struttura di sostegno dei serramenti di facciata				
Nuova struttura di facciata		7.150,00		
	SOMMANO kg	7.150,00	2,50	17.875,00
<b>Nuovi serramenti esterni metallici (fronte Est e Ovest)</b>				
Nuovi serramenti esterni su facciate Est - Ovest				
Vetrate Est		35,00		
Vetrate Ovest		55,00		
	SOMMANO m2	90,00	500,00	45.000,00
<b>NUOVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Cat 5)</b>				
<b>Impianto di riscaldamento e climatizzazione palazzetto e pubblico</b>				
Demolizione impianti palazzetto quali canalizzazioni e centrali trattamento aria.				
Fornitura e posa in opera di n. 2 nuove CTA per la ventilazione meccanica controllata e il riscaldamento dell'area di gioco e dell'area pubblico, comprensive di sistema di regolazione automatica, componenti in campo e punti trasmissione equivalente.				
Rete di canalizzazione di mandata complessiva di canali microforati rigidi installati a quota superiore all'area gioco. Rete di canalizzazioni di ripresa ambientale con griglie a parete, prese d'aria esterna ed espulsione CTA				
Rete di tubazioni di alimentazione batterie calde CTA comprensive di isolamento termico derivante dalle reti esistenti in arrivo dalla centrale termica generale in comune con l'edificio scolastico.				
Impianto di riscaldamento radiante a parete per la zona gradonata pubblico.				
Compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	180.000,00	180.000,00
<b>CORREZIONE ACUSTICA E COMPLETAMENTI FINALI (SpCat 3)</b>				
<b>CORREZIONE ACUSTICA (Cat 6)</b>				
<b>Intervento di correzione acustica interno</b>				
Intervento di correzione acustica interno				
Placcaggio soffitto palestra		2.000,00		
	SOMMANO mq	2.000,00	50,00	100.000,00
<b>FINITURE EDILI (Cat 7)</b>				
<b>Verifica delle superfci in calcestruzzo</b>				
Verifica delle superfci in calcestruzzo, rimozione delle porzioni in fase di distacco, passivazione delle armature esposte, ricostruzione della sezione				
Superficie calcestruzzo degradato		120,00		
	SOMMANO mq	120,00	80,00	9.600,00
<b>Ravvivatura mediante sabbiatura di tutte le superfci in calcestruzzo</b>				
Ravvivatura mediante sabbiatura di tutte le superfci in calcestruzzo				
Superficie calcestruzzo		800,00		

	SOMMANO mq	800,00	15,00	12.000,00
<b>Rasatura di tutte le superfici in calcestruzzo</b>				
Rasatura di tutte le superfici in calcestruzzo				
Superficie calcestruzzo		800,00		
	SOMMANO mq	800,00	25,00	20.000,00
<b>Protezione mediante verniciatura</b>				
Protezione mediante verniciatura				
Superficie calcestruzzo		800,00		
	SOMMANO mq	800,00	20,00	16.000,00
<b>Ristrutturazione sottoportico di distribuzione atleti e spettatori</b>				
Ristrutturazione terrazza sottoportico, valutata dalla stima sommaria dell'incidenza a metro quadrato delle lavorazioni di ristrutturazione				
CM11 - Superficie terrazza		250,00		
	SOMMANO mq	250,00	150,00	37.500,00
<b>Ristrutturazione scala accesso spettatori</b>				
Ristrutturazione della scala per l'accesso spettatori esistente, valutata dalla stima sommaria dell'incidenza a metro quadrato delle lavorazioni di ristrutturazione				
CM11 - Tre rampe e due pianerottoli		67,50		
	SOMMANO mq	67,50	150,00	10.125,00
<b>COMPARTO SPOGLIATOI (SpCat 4)</b>				
<b>COMPARTO SECONDO SPOGLIATOIO ARBITRI (Cat 8)</b>				
<b>Secondo spogliatoio arbitri</b>				
Nuovi servizi igienici ad uso spettatori, valutati dalla stima sommaria dell'incidenza a metro quadro per opere di ristrutturazione				
CM11 - Area nuovi servizi		26,00		
	SOMMANO mq	26,00	700,00	18.200,00
<b>COMPARTO AREA PUBBLICO E GRADONATA INTERNA (SpCat 5)</b>				
<b>SERVIZI SPETTATORI E GRADINATA INTERNA (Cat 9)</b>				
<b>Parapetti</b>				
Parapetti				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	20.000,00	20.000,00
<b>Nuovi servizi igienici per il pubblico</b>				
Nuovi servizi igienici ad uso spettatori, valutati dalla stima sommaria dell'incidenza a metro quadro per opere di ristrutturazione				
CM11 - Area nuovi servizi		62,00		
	SOMMANO mq	62,00	700,00	43.400,00
<b>Servizi pubblico</b>				
Nuovo impianto idrico di servizi igienici, tubazioni in multistrato Pex/Al/Per acqua fredda, calda e ricircolo opportunamente isolate derivate dalle reti già predisposte.				
Nuove reti di scarico servizi igienici e docce da realizzarsi in polietilene, da collegarsi ai collettori esistenti p. terra e sfiati in copertura.				
Impianto di riscaldamento da realizzarsi con radiatori tubolari, tubazioni termiche comprensive di isolamento già predisposte.				
Impianto di ventilazione meccanica controllata.				
Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari e rubinetteria.				
Compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	20.000,00	20.000,00
<b>Impianti elettrici e speciali nuovi servizi igienici tribune</b>				
Fornitura e posa in opera di nuovi impianti elettrici e speciali (illuminazione, forza motrice, impianto di chiamata, illuminazione di emergenza, ecc...) per il nuovo blocco servizi igienici a servizio delle tribune del pubblico				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	3.475,00	3.475,00

<b>NUOVO BLOCCO SCALE E ASCENSORE (Cat 10)</b>				
<b>Realizzazione scala di emergenza in struttura metallica</b>				
Realizzazione scala di emergenza in struttura metallica				
Scala		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	35.000,00	35.000,00
<b>Realizzazione struttura in cls per torre impianto elevatore e spazio calmo</b>				
Realizzazione struttura in cls per torre impianto elevatore e spazio calmo				
Nuova torre accessi		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	65.000,00	65.000,00
<b>Opere edili connesse alla realizzazione della torre accessi</b>				
Opere edili connesse alla realizzazione della torre accessi				
Torre		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	30.000,00	30.000,00
<b>Fornitura e posa in opera di ascensore per disabili</b>				
Fornitura e posa in opera di ascensore per disabili				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	25.000,00	25.000,00
<b>Impianti elettrici e speciali nuovo blocco scale</b>				
Impianti elettrici e speciali nuovo blocco scale				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	15.000,00	15.000,00
<b>COMPARTO OPERE ESTERNE (SpCat 6)</b>				
<b>IMPIANTI (Cat 11)</b>				
<b>Impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici</b>				
Fornitura e posa in opera di quadri elettrici, linee elettriche di alimentazione, tubazioni e allacciamenti elettrici a servizio delle nuove utenze meccaniche per il rifacimento totale delle nuove UTA a servizio della palestra e della zona tribune.				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	4.000,00	4.000,00
<b>Impianto diffusione sonora tribune e campo esterno</b>				
Fornitura e posa in opera di nuovo impianto diffusione sonora a servizio delle tettoie esterne, tribune e campo da gioco completo di apparecchiature, linee, tubazioni e collegamenti.				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	2.000,00	2.000,00
<b>Impianto di illuminazione tribune e campo esterno</b>				
Fornitura e posa in opera di nuovo impianto di illuminazione ordinaria tribune e campo da gioco esterno con lamade a led				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	3.500,00	3.500,00
<b>Impianto antincendio</b>				
Nuovi presidi antincendio con derivazione da anello antincendio esistente e cartellonistica campo da gioco, tribune e spogliatoi.				
Scavi e reinterri, pozzetti e basamenti e opere murarie in genere.				
Compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
A corpo		1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	15.000,00	15.000,00
<b>TOTALE €</b>				<b>1.040.000,00</b>
			<b>IVA 10%</b>	<b>1.144.000,00</b>

INDICE DELLE CATEGORIE		IMPORTI
SpCat 1	ADEGUAMENTO SISMICO	98.000,00 €
Cat 1	Facciata Nord	52.500,00 €
Cat 2	Facciata Sud	45.500,00 €
SpCat 2	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	437.200,00 €
Cat 3	Involucro Opaco	177.060,00 €
Cat 4	Serramenti	80.140,00 €
Cat 5	Nuovo Impianto Di Climatizzazione	180.000,00 €
SpCat 3	CORREZIONE ACUSTICA E COMPLETAMENTI FINALI	205.225,00 €
Cat 6	Correzione Acustica	100.000,00 €
Cat 7	Finiture Edili	105.225,00 €
SpCat 4	COMPARTO SPOGLIATOI	18.200,00 €
Cat 8	Comparto Secondo Spogliatoio Arbitri	18.200,00 €
SpCat 5	COMPARTO AREA PUBBLICO E GRADONATA INTERNA	256.875,00 €
Cat 9	Servizi Spettatori E Gradinata Interna	86.875,00 €
Cat 10	Nuovo Blocco Scale E Ascensore	170.000,00 €
SpCat 6	COMPARTO OPERE ESTERNE	24.500,00 €
Cat 11	Impianti	24.500,00 €
		1.040.000,00 €